

## **OBJET DE LA PHASE DE DIAGNOSTIC**

**La présente étude de Diagnostic (DIA) a pour objet de proposer des solutions de traitement et de restauration des composantes architecturales (charpente-couverture, façades, menuiseries extérieures) du château des Mèches, 23 rue des Mèches à Créteil.**

**Cet édifice à usage d'habitation est propriété de l'Etat depuis 1955 et est la résidence du Préfet.**

**Les chutes d'une portion de corniche sur la façade Ouest et de matériaux sur la façade Est en 2007 motivent cette étude de diagnostic.**

**L'édifice dont la volumétrie est homogène, a été édifié dans la seconde moitié du XIXe siècle à l'emplacement du manoir du Pontault, datant du XVIIe siècle. Il se développe sur quatre façades suivant un dessin d'architecture d'inspiration néo-classique Italienne et comporte sur la façade Ouest une loggia à deux niveaux transformée un jardin d'hiver. Une aile à RdC pour les cuisines a été ajoutée au début du XXe siècle.**

**Les façades ainsi que les structures ont conservées leurs dispositions d'origines et présentent des altérations courantes liées au mode constructif et aux revêtements (murs de moellons, enduit plâtre peint).**

**Les menuiseries du RdC et du 1<sup>er</sup> étage sont d'origine, elles présentent des signes de vieillissement mais peuvent être conservées et restaurées. Les menuiseries du 2<sup>e</sup> étage sont récentes (hypothèse année 1980).**

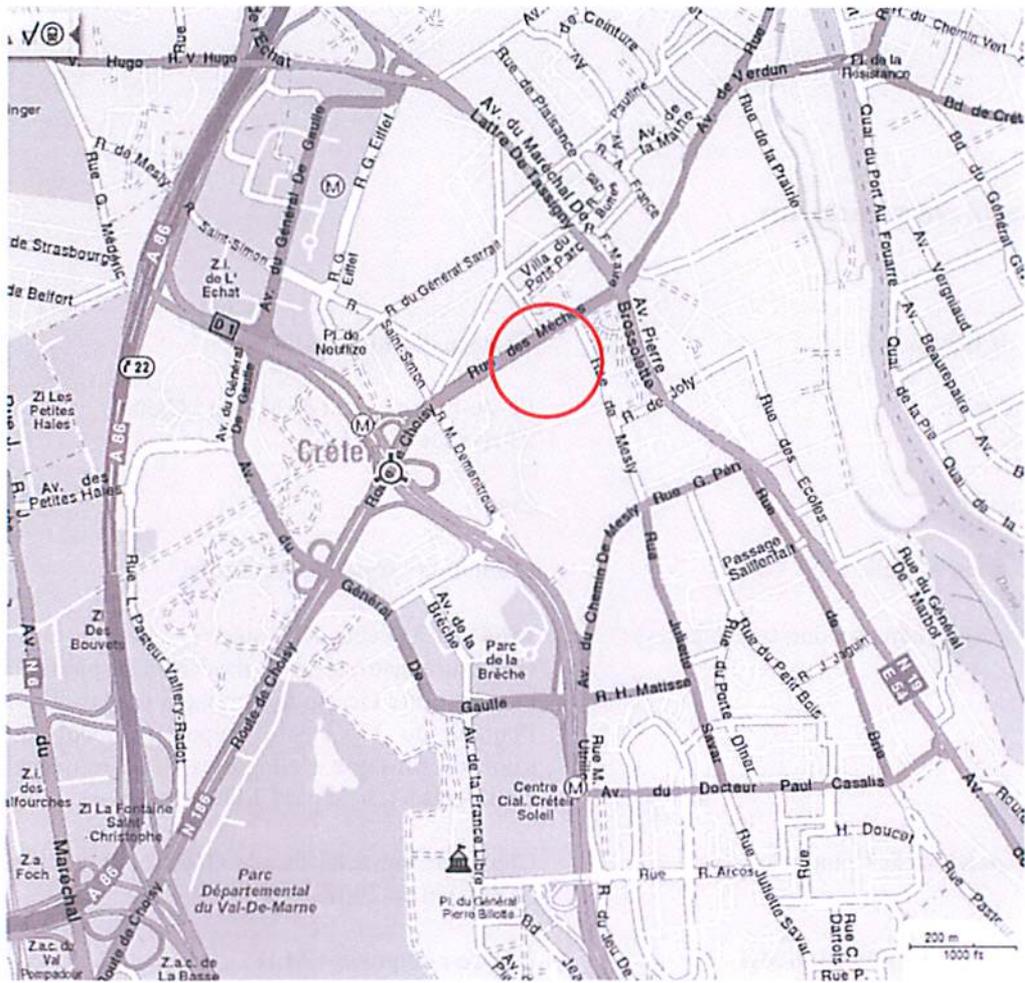
**L'édifice et le parc Dupeyroux qui l'entoure ne sont pas protégés au titre des Monuments historiques. Une demande d'inscription à l'Inventaire supplémentaire des Monuments historiques a été votée par le Conseil municipal de la Ville de Créteil le 5 octobre 1988.**

**Ce document a été réalisé à partir des archives écrites et photographiques en notre possession, des relevés de géomètre des étages et des façades mis à notre disposition par le Maître d'ouvrage, des visites et relevés complémentaires sur site.**

## Fiche de renseignements

Nom de l'Edifice :	Château des Mèches
Localisation Adresse	Ile-de-France ; Val de Marne ; Créteil 23 rue des Mèches
Propriétaire :	Etat
Destination actuelle :	Habitation : résidence du Préfet
Epoque(s) de construction (principales) :	1864-1867 ; début XXe siècle. Château construit sur le modèle d'inspiration Italienne par Charlotte Georgina Smythe à la place du manoir du Pontault du 17e siècle. Important décor intérieur au salon de musique : allégories de la musique et des 4 continents. Acheté par l'Etat en 1955
Fait générateur de l'étude de DIA :	Chutes de corniche façade Ouest et chute de matériaux façade Est en 2007.
Date et type de protection MH	Edifice non protégé M.H.

## Plans de situation et de masse



*Plan de situation  
ech. : env. 1 / 1500e*



*Photographie aérienne en 2005*