

OBJET DE LA PHASE DE DIAGNOSTIC

La présente étude de Diagnostic (DIA) a pour objet de proposer des solutions de traitement et de restauration des composantes architecturales (charpente-couverture, façades, menuiseries extérieures) du château des Mèches, 23 rue des Mèches à Créteil.

Cet édifice à usage d'habitation est propriété de l'Etat depuis 1955 et est la résidence du Préfet.

Les chutes d'une portion de corniche sur la façade Ouest et de matériaux sur la façade Est en 2007 motivent cette étude de diagnostic.

L'édifice dont la volumétrie est homogène, a été édifié dans la seconde moitié du XIXe siècle à l'emplacement du manoir du Pontault, datant du XVIIe siècle. Il se développe sur quatre façades suivant un dessin d'architecture d'inspiration néo-classique Italienne et comporte sur la façade Ouest une loggia à deux niveaux transformée un jardin d'hiver. Une aile à RdC pour les cuisines a été ajoutée au début du XXe siècle.

Les façades ainsi que les structures ont conservées leurs dispositions d'origines et présentent des altérations courantes liées au mode constructif et aux revêtements (murs de moellons, enduit plâtre peint).

Les menuiseries du RdC et du 1^{er} étage sont d'origine, elles présentent des signes de vieillissement mais peuvent être conservées et restaurées. Les menuiseries du 2^e étage sont récentes (hypothèse année 1980).

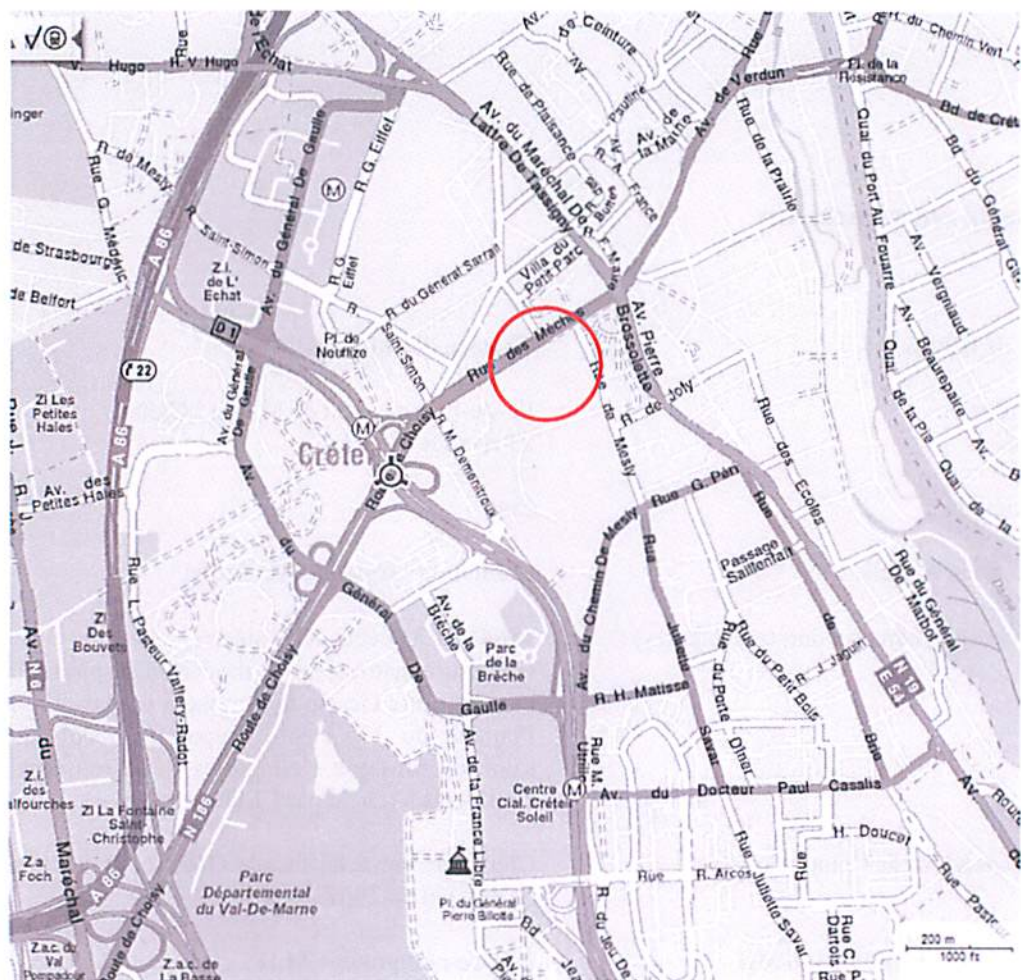
L'édifice et le parc Dupeyroux qui l'entoure ne sont pas protégés au titre des Monuments historiques. Une demande d'inscription à l'Inventaire supplémentaire des Monuments historiques a été votée par le Conseil municipal de la Ville de Créteil le 5 octobre 1988.

Ce document a été réalisé à partir des archives écrites et photographiques en notre possession, des relevés de géomètre des étages et des façades mis à notre disposition par le Maître d'ouvrage, des visites et relevés complémentaires sur site.

Fiche de renseignements

Nom de l'Edifice :	Château des Mèches
Localisation Adresse	Ile-de-France ; Val de Marne ; Créteil 23 rue des Mèches
Propriétaire :	Etat
Destination actuelle :	Habitation : résidence du Préfet
Epoque(s) de construction (principales) :	1864-1867 ; début XXe siècle. Château construit sur le modèle d'inspiration Italienne par Charlotte Georgina Smythe à la place du manoir du Pontault du 17e siècle. Important décor intérieur au salon de musique : allégories de la musique et des 4 continents. Acheté par l'Etat en 1955
Fait générateur de l'étude de DIA :	Chutes de corniche façade Ouest et chute de matériaux façade Est en 2007.
Date et type de protection MH	Edifice non protégé M.H.

Plans de situation et de masse



*Plan de situation
ech. : env. 1 / 1500e*



Photographie aérienne en 2005